Smlouva o dílo č. 1/2024

172-1542.4160136JPA

Uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012, občanský zákoník

Článek I.
Smluvní strany

1. **Dodavatel:**

Název: EUROVIA Silba, a.s.
Sídlo: Lobezská 1191/74, 326 00 Plzeň
IČ: 64830551
DIČ: CZ64830551
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 142110168/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Josef Matoušek, místopředseda správní rady
E-mail: josef.matousek@vinci-construction.com
Telefon: +420 377 457 384
ID Datové schránky: kcydzt6
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Robert Palečko, stavbyvedoucí

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, spisová značka 518, oddíl B

Dále také jako „Zhotovitel"

2. **Objednatel:**

Obec Újezd u Svatého Kříže
Újezd u Svatého Kříže 27
338 24 Břasy 1
IČ: 00573884
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 20429381/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Alena Manková, starostka
E-mail: obec@ujezdusvatehokrize.cz
Telefon: 737 967 375
ID Datové schránky: rgrbvab
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Fencl
Dále také jako objednatel

Článek II.
Předmět smlouvy – určení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu díla tohoto určení a rozsahu: **„Oprava místní komunikace ke hřbitovu, Újezd u Svatého Kříže"**
Rozsah předmětu díla:

Předmětem řešení jsou živičné úpravy a stavební práce na místní komunikaci v Újezdu u Svatého Kříže Úprava í bude probíhat na pozemcích par.č.751/4, kód 738123, k.ú. Újezd u Svatého Kříže (okres Rokycany).

Rozsah prací je dán projektovou dokumentací a výkazem výměr, zpracovanou Ing. Jiřím Fenclem, organizace FENCL dec, s.r.o., sídlo: Na Vinici III. 452, 33501 Nepomuk, IČO: 07442076. Součástí zakázky je dále likvidace veškerého vzniklého odpadu a nepotřebného materiálu ve smyslu zákona o odpadech, vedení jednoduché evidence a dodání dokladů o předání odpadu oprávněné osobě (např. faktury, vážní lístek) – tyto doklady nelze nahradit čestným prohlášením; doprava v rozsahu potřeb celé zakázky; kompletní zařízení staveniště; dodání všech atestů a prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům a výrobkům; zajištění všech případných povolení, pokud jsou k prováděné činnosti nutná.

Nedílnou součástí zakázky je zajištění všech organizačních, technických a dalších opatření, která jsou k provádění díla potřebná a také zajištění všech dodávek, služeb a prací, které se zakázkou souvisejí a jsou nutné pro její realizaci.

Článek III.
Místo plnění

1. Místem plnění je par.č.751/4, kód 738123, k.ú. Újezd u Svatého Kříže (okres Rokycany).

Článek IV.
Sjednaná doba pro provedení díla

1. Zhotovitel provede Dílo ve lhůtách stanovených v souladu s následujícím odstavcem 2, této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, že splní následující termíny požadované Objednatelem:
   a) Předání a převzetí staveniště se uskuteční na výzvu Objednatele bezprostředně po podpisu Smlouvy o dílo. Přesný datum a čas bude stanoven na základě dohody Objednatele se Zhotovitelem. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
   b) Zahájení prací nejpozději **do 5 dnů od předání a převzetí staveniště.**
   c) Konečný termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: nejpozději do jednoho (1) měsíce od předání staveniště. Dílo musí být však dokončeno (stavební práce musí být dokončeny) do tří (3) týdnů od předání staveniště a následně poběží lhůta v délce jednoho (1) týden na předání dokladů požadovaných zadavatelem. O předání a převzetí dokončeného Díla bude sepsán protokol. Nejzazší termín předání hotového díla je **30.11.2024**
3. Termíny uvedené v předchozím odstavci jsou závazné.

Článek V.
Cena za dílo

1. Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách činí: **1 032 483,74 Kč** bez DPH. Zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
2. Dohodnutá cena je cenou pevnou a zahrnuje všechny náklady spojené s realizací díla.

Článek VI.
Financování a placení

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.
2. Provedené práce budou Objednatelem hrazeny 1x měsíčně na základě faktury vystavené Zhotovitelem, a to až do výše 90% sjednané celkové ceny Díla. Zbývající část, tj. 10 % uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání Díla a odstranění všech vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou za Objednatele jednat ve věcech technických.
4. Splatnost každé faktury je dvacet jeden den od data jejího doručení Objednateli.

Článek VII.
Způsob provádění díla

1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a následujícími občanského zákoníku.
2. Při provádění díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti, vyplývající pro Zhotovitele ze zákonných ustanovení o bezpečnosti práce, požárních předpisů a technických zařízeních při stavebních pracích a zajistí rovněž realisaci všech nezbytných opatření, vyplývajících z povahy prací na stavbě.
3. Zhotovitel provede předmět díla v souladu se zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a s vyjádřením příslušných orgánů, pokud jsou k uvedenému Dílu nutná.
4. Při realizaci díla bude zhotovitel nakládat s odpady v souladu se Zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími předpisy, v platném znění. Součástí dokumentace dokončeného díla pro objednatele bude doklad o předání vzniklého odpadu oprávněné osobě (např. faktura, vážní lístek). Tyto doklady není možné nahradit Čestným prohlášením.
5. V průběhu provádění Díla budou nejméně 1x týdně organizovány, za účasti zástupců Zhotovitele a Objednatele, kontrolní prohlídky. Při těchto prohlídkách bude Objednatelem kontrolován postup prací. Z kontrolní prohlídky bude vyhotoven písemný záznam.

Článek VIII.
Záruční doba

1. Objednatel a Zhotovitel dohodli záruční dobu na zhotovené Dílo v délce **60 měsíců** na celé Dílo, tedy na všechny součásti stavby, dodané výrobky a provedené práce.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu oznámení reklamace Zhotoviteli písemnou formou do doby jejího odstranění. Odstranění závady Zhotovitel oznámí Objednateli písemnou formou na adresu Objednatele. V oznámení uvede termín a způsob jakým byla reklamace odstraněna.
4. Reklamaci vady Díla oznámí Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění, a to písemnou formou prostřednictvím datové schránky, nebo emailem, nebo dopisem zaslaným na adresu Zhotovitele.
5. Dohodnutá záruční doba platí i za nejzazší lhůtu pro oznámení skryté vady předmětu Díla Zhotoviteli ve smyslu § 2629 odstavce 1, občanského zákoníku.

Článek IX.
Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu nesplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
2. Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednané doby pro dokončení a předání Díla smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
3. Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,05 % z částky k úhradě za každý den prodlení.
4. Započtení smluvní pokuty oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za splnění závazku z této smlouvy, je přípustné.

Článek X.
Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, včetně ojedinělých vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují. Stejně tak Zhotovitel přejímá na sebe odpovědnost za všechny škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám. V případě jakékoli škody je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, není-li to možné tak finančně uhradit.
2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy z ní vzešlé občanským zákoníkem.
3. Tato Smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo a jejích příloh na webových stránkách Objednatele a na portálu veřejných zakázek.
5. Objednatel potvrzuje, že ke dni podpisu této Smlouvy převzal od Zhotovitele kopii dokladu o pojištění Zhotovitele v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimální výši ceny Díla podle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruční lhůty bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Schvalovací doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Obce Újezd u Svatého Kříže dne 21.6.2024, číslo usnesení 32/2024.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Újezdu u Svatého Kříže dne 1.7.2024

Zhotovitel:

.....

Josef Matoušek
místopředseda správní rady
EUROVIA Silba, a.s.

EUROVIA
EUROVIA Silba, a.s.
Lobezská 1191/74, 326 00 Plzeň
IČ: 64830551 I DIČ: CZ64830551

Objednatel:

.....

Alena Manková
Starostka obce

OBEC Újezd u Svatého Kříže